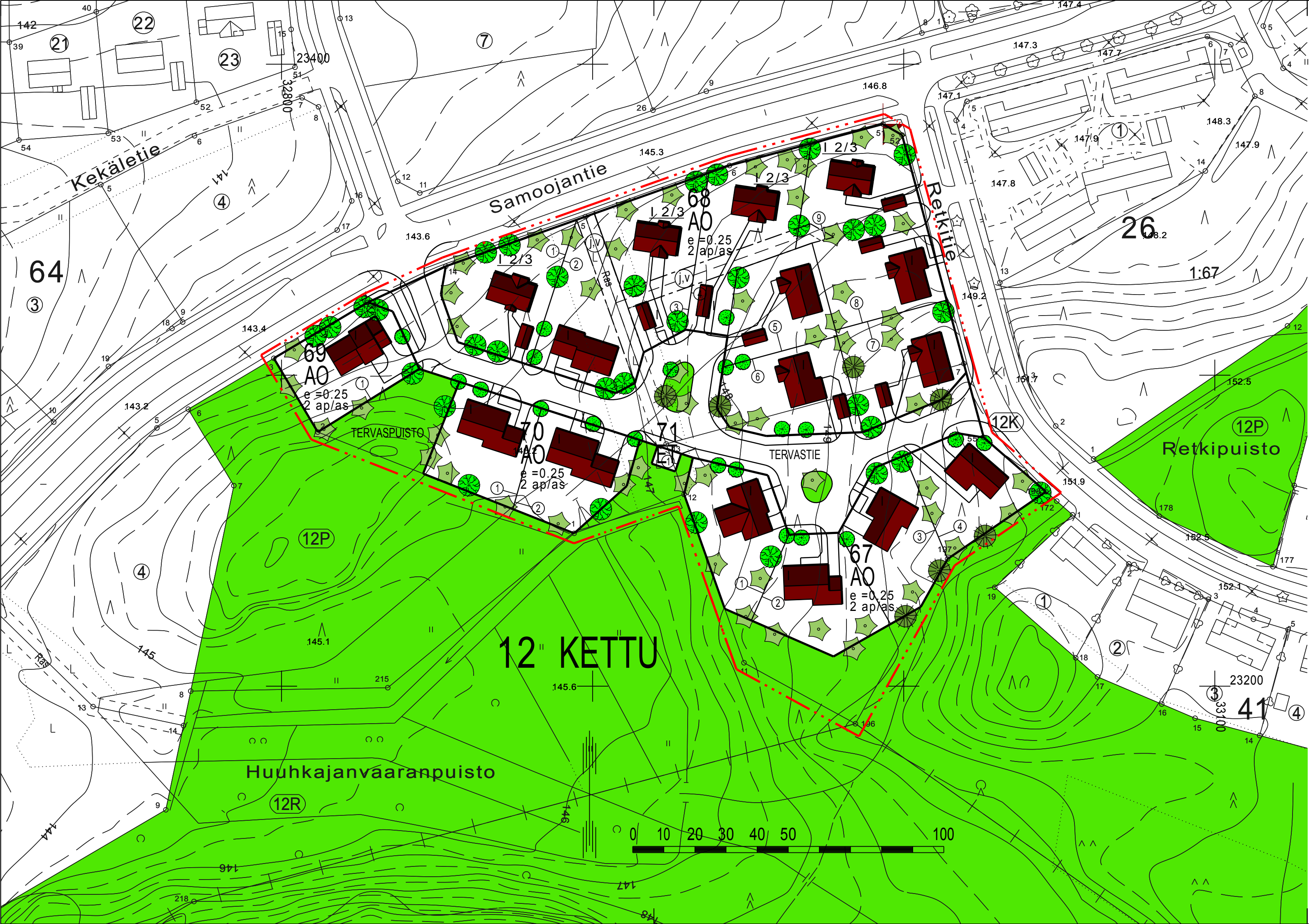




RAKENTAMISOHJE

Kaupunginosa 12 Kettu, korttelit 67-70

Rakennusten sijoittamista tonteille ohjaa asemakaavan rakennusala ja muut asemakaavamääräykset. Asemakaavan havainnepiirros ohessa on yksi esimerkki rakennusten sijoittelusta.

Rakentamisohje täydentää asemakaavaa rakennusten ulkonäön osalta seuraavasti:

Kerrosluvu:
Samoojantien varrella korttelin 68 tonteilla 1, 3, 4 ja 9 kerrosluvun tulee olla I 2/3. Muualla kerrosluvu on yksi.

Kattokaltevuus:
Yksikerroksisissa päärakennuksissa ja autotalleissa kattokaltevuus on 1:2,5. Korkeammissa päärakennuksissa kattokaltevuus on 1:1,5 - 1:2, kuitenkin kaikissa keskenään sama.

Katon väri:
Punainen

Julkisivut:
Vaalea tiili tai puu.

Tehosteväri:
Valkoiset tai vaaleat puuosat

Kajaanin kaupunki, tekninen palvelukeskus 16.4.2004

		KAJAAIN KAUPUNKI TEKNINEN PALVELUKESKUS			
PVM	16.4.2004				
PIIR.N:o	12/04	PIRJO HONKANEN KAAVOITUSARKKITEHTI			
MK	1:1000				
SUUNN.	PHo				
PIIRT.	PHo				