

ASEMAKAAVAMUUTOS JA TONTTIJAKO, joka käsittää Kajaanin kaupungin
IV kaupunginosan korttelin № 50.

Mittakaava 1:500.

Aikaisempi asemakaava vahvistettu 3.8.1960.

Koskee maarekisteriin merkittyä aluetta.

M e r k k i e n s e l i t y k s i ä :

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva,
jota vahvistaminen koskee
- - - - - Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien väli-
nen raja

—○— Uuden tontin raja

3 Tontin numero

50 Korttelin numero

L-PUROLA Kaupunginosan nimi

4 Kaupunginosan numero

1173,0m² Tontin pinta-ala

-34,73- Tontin rajan pituus

15550
+ 02 Tontin kulmapiste numeroineen

+ 32150 Koordinaattiristi ja koordinaattiluvut

PAJUKATU Kadun nimi

× Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista

AO Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen
talojen korttelialue.

PL Luonnontilassa säilytettävä puistoalue



A s e m a k a a v a m ä ä r ä y k s i ä :

[GI] Rakennusala, jonka pinta-alasta saa rakentaa puolet. Rakennusosalalle saa rakentaa vain yhden yksikerroksisen enintään kaksiasuntoisen ja yksinomaan asumiseen käytettävän rakennuksen, jonka ullakolle ei saa sisustaa huoneita.



ASEMAKAAVAMUUTOKSEN JA TONTTIJAON SELITYS:

Asemakaavamuutos ja tonttijako aiheutuu siitä, ettei poistettavaksi esitetyiltä tonteilta saada johdettua viemärivesiä kaupungin viemäriverkostoon.

Tämä kartta on laadittu Kajaanin kaupungin kantakartaston perusteella ja mittauksen tarkkuus täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista annetun asetuksen vaatimukset.