

KLT-7

Liike-, toimisto-, teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

Alueelle sijoitettava toiminta ei saa aiheuttaa häiriöitä ympäröivälle asuntoalueelle. Alueelle saadaan sijoittaa toiminnan kannalta tarpeelliset asunnot. Ulkovarastot on suojattava riittävän näkösuojan antavalla ja kaupunkikuvaan sopeutuvalla aidalla.

VP

Puisto.

— — — — —

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

—————

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— — — — —

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

—————

Ohjeellinen tontin raja.

5
LEH

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

65

Korttelin numero.

SIVUKATU

Yleisen alueen nimi.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$e = 0,4$

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

— — — — —

Rakennusala.

— — — — —

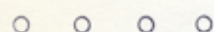
Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.



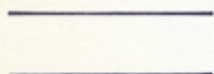
Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.



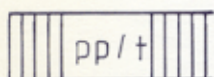
Istutettava alueen osa.



Istutettava puurivi.



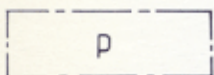
Katu.



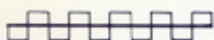
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontilleajo on sallittu.



Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.



Pysäköimispaikka.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Autopaikat:

Toimisto- ja liiketila	1/50 k-m ²
Teollisuus, varasto	1/100 k-m ²
Asunnot	2 ap/asunto

ASEMAKAAVAN MUUTOS KAJAANI 5 LEHTIKANGAS

KORTTELI 65 SEKÄ KATU- JA PUISTOALUETTA

MUODOSTUU:

KAJAANI 5 LEHTIKANGAS

KORTTELI 65 SEKÄ KATU- JA PUISTOALUETTA



KAJAANIN KAUPUNKI
TEKNINEN VIRASTO
KAAVOITUS- JA TALONSUUNNITTELUOSASTO

SÄILYTYS: V 30 II / 1a: 377

PVM	3.5.1994
PIIR.N:o	10/94
MK	1:1000
SUUNN.	IH
PIIRT.	RR

Irmeli Hanka

IRMELI HANKA
ASEMAKAAVA-ARKKITEHTI

VAHVISTETTU
LÄÄNINHALLITUKSEN PÄÄTÖKSELLÄ
N:O

POHJAKARTTA ON ASETUKSEN N:o 493/82 MUKAINEN.
KARTOITUS ON SUORITETTU V. 1962, TÄYDENNYSKARTOITUS
V. 19

KAUPUNGINGEODEETTI

Timo Soininen
TIMO SOININEN

TÄMÄ ASEMAKAAVAKARTTA ON KAJAANIN
KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUKSESSAAN.
29. 8. 1994 PÖYTÄKIRJAN 79 S:N KOHDALLA TE-
KEMÄN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.
TODISTAA KAJAANISSA SYYS KUUN 7. PÄIVÄNÄ
1994
Timo Halonen
VIRAN PUOLESTA: TIMO HALONEN, KANSLIAPÄÄLL.