

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:



Yleisten rakennusten korttelialue.



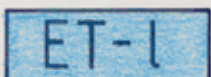
Lähivirkistysalue.



Urheilu- ja virkistyspalvelualue.



Yleinen pysäköintialue.



Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitteiden korttelialue kaukolämpölaitosta varten.



Suojaviheralue.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Kaupunginosan raja.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

10

Kaupunginosan numero.

TEP

Kaupunginosan nimi.

40

Korttelin numero.

ERÄTIE

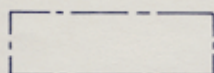
Yleisen alueen nimi.

500

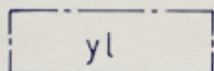
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

$e = 0,30$

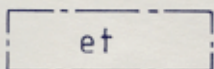
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



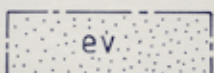
Rakennusala.



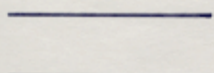
Rakennusala, jolle saa sijoittaa kokous- ja harrastetiloja.



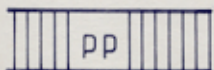
Rakennusala, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakennuksia ja laitoksia.



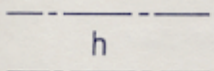
Suojaviheralueeksi istutettava alueen osa.



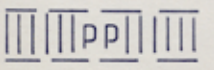
Katu.



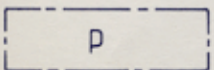
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.



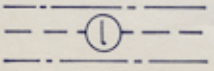
Alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.



Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.



Pysäköimispaikka.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
L= kaukolämpöjohto

° ° ° ° Istutettava puurivi.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

AUTOPAIKAT:

Koulu	1/150 k-m ²
Terveys- ja sosiaalitila	1/150 k-m ²
Urheilutalo	1/25 k-m ²
Urheilukenttä	30 ap/kenttä

ASEMAKAAVAN JA ASEMAKAAVAN MUUTOS
KAJANTIE 10, 05100 KAJAANI

10.10.2010

10.10.2010

ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS
KAJAANI LINNANTAUSKYLÄ

OSA TILASTA RN:O 5:498

10 TEPPANA

KORTTELI 40 SEKÄ KATU-, PUISTO- JA URHEILUALUETTA

MUODOSTUU:

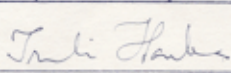
KAJAANI 10 TEPPANA

KORTTELI 40 SEKÄ KATU-, LP-, PUISTO-, URHEILU-
JA EV-ALUETTA



KAJAANIN KAUPUNKI
TEKNINEN VIRASTO
KAAVOITUS- JA TALONSUUNNITTELUOSASTO

SÄILYTYS: *V 30 II / 10: 361*

PVM	30.11.1992				
PIIR.N:o	34/92	 IRMELI HANKA ASEMAKAAVA-ARKKITEHTI			
MK	1:1000				
SUUNN.	IH				
PIIRT.	RR				

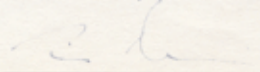
VAHVISTETTU *26.4.1993*

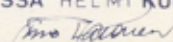
PÄÄTÖKSELLÄ

N:O

POHJAKARTTA ON ASETUKSEN N:o 493/82 MUKAINEN.
KARTOITUS ON SUORITETTU V. 76-77, TÄYDENNYSKARTOITUS
V. 1992

KAUPUNGINGEODEETTI


TIMO SOININEN

TÄMÄ ASEMAKAAVAKARTTA ON KAJAANIN
KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUKSESSAAN
22.02.1993 PÖYTÄKIRJAN 645:N KOHDALLA TE-
KEMÄN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.
TODISTAA KAJAANISSA HELMIKUUN 25. PÄIVÄNÄ
1993

VIRAN PUOLESTA: TIMO HALONEN, KANSLIAPÄÄLL.