

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:



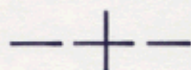
Urheilu- ja virkistyspalvelualue, joka on varattu golfkenttää varten.



Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Kaupunginosan raja.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

12
KET

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

62

Korttelin numero.

SYVÄOJANP Yleisen alueen nimi.

em 5%

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalueelle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää elintarvikemyymälän rakentamista varten.

lh 10%

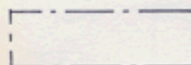
Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalueelle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää huoltoaseman rakentamista varten.

III

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0,30

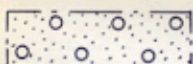
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin / rakennuspaikan pinta-alaan,



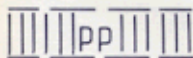
Rakennusala.



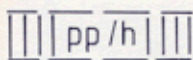
Istutettava alueen osa.



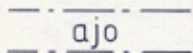
Istutettava alueen osa, jolla tulee olla vähintään 3 m korkeisia puita korkeintaan 8 m välein sekä pensaita yhtenäisenä suojaistutuksena.



Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.



Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.



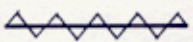
Alueella oleva ajoyhteys.



Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.



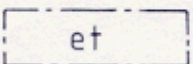
Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Alueen raja, jonka kohdalle on rakennettava aita.

1ap/50m²

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.



Yhdyskuntateknistä huoltoa varten varattu alueen osa.

ASEMAKAAVA

KAJAANI LAHJOITUSMAA N:O 1

MUODOSTUU:

KAJAANI 12 KETTU

KORTTELI 62 SEKÄ PUISTOALUETTA



KAJAANIN KAUPUNKI
TEKNINEN VIRASTO
KAAVOITUS- JA TALONSUUNNITTELUOSASTO

SÄILYTYS: V 30 II / 1a: 311

PVM 22.5.1990

PIIR.N:o 26/90

MK 1:1000

SUUNN. PH

PIIRT. AK

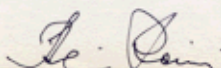

JORMA KUIVAS
ASEMAKAAVA-ARKKITEHTI

VAHVISTETTU 5.12.1990

~~YMPÄRISTÖMINISTERIÖN~~ PÄÄTÖKSELLÄ
KAUPUNGINVALTUUSTON
N:O 8355 313 90 126

POHJAKARTTA ON ASETUKSEN N:o 493/82 MUKAINEN.
KARTOITUS ON SUORITETTU V.1967 JA 1985

KAUPUNGINGEODEETTI


AULIS REINI

TÄMÄ ASEMAKAAVAKARTTA ON KAJAANIN
KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUKSESSAAN
27.8.1990 PÖYTÄKIRJAN 2348:N KOHDALLA TE-
KEMÄN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.
TODISTAA KAJAANISSA SYYS KUUN 4. PÄIVÄNÄ
1990

VIRAN PUOLESTA: TIMO HALONEN KAUP.SIHT.