

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:



Julkisten palveluasuntojen korttelialus.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

2

Kaupunginosan numero.

17

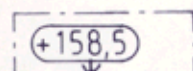
Korttelin numero.

2000

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

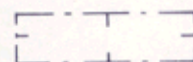
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



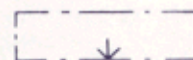
Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.

+158,5

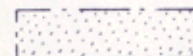
Alleviivattu luku osoittaa ehdottomasti käytettävän rakennusoikeuden, rakennuksen korkeuden, kattokaltevuuden tai muun määräyksen.



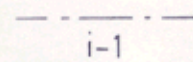
Rakennusala, lyhyt poikkiviiva rajalla osoittaa rakennusalan puoleista osaa.



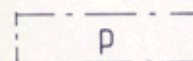
Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.



Istutettava alueen osa.



Ajoneuvoliikenteelle varattu korttelin osa. Tontteja ei saa aidata niin, että tämän alueen yhteiselle käytölle aiheutuu haittaa.



Pysäköimispaikka.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

1ap/250m<sup>2</sup>

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.



YLEISET MÄÄRÄYKSET:

KASVILLISUUS, AITAAMINEN, LEIKKI- JA OLESKELUALUE

Asuintonteilla tulee olla kasvavia puita 1/125 m<sup>2</sup> ja pensaita 10/100 m<sup>2</sup>. Puiden korkeuden tulee olla vähintään 1,5 m. Tontit on kadun puolella aidattava aidalla tai pensasaidalla. Yhtenäistä leikki- ja oleskelu- aluetta on varattava tontilla 0,15 m<sup>2</sup> asuntokerrosalaneliömetriä kohti.

ASEMAKAAVAN MUUTOS  
KAJAANI 2 KAUPUNGINOSA

KORTTELI 17 TONTTI 60

MUODOSTUU:

KAJAANI 2 KAUPUNGINOSA

OSA KORTTELIA 17

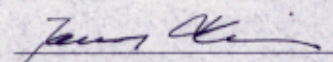
7



KAJAANIN KAUPUNKI  
TEKNINEN VIRASTO  
KAAVOITUS- JA TALONSUUNNITTELUOSASTO

SÄILYTYS:

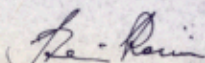
281

|          |            |                                                                                                                              |  |  |  |
|----------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| PVM      | 17.11.1988 |                                                                                                                              |  |  |  |
| PIIR.N:o | 56/88      | <br>JORMA KUIVAS<br>ASEMAKAAVA-ARKKITEHTI |  |  |  |
| MK       | 1:1000     |                                                                                                                              |  |  |  |
| SUUNN.   | JK         |                                                                                                                              |  |  |  |
| PIIRT.   | AK         |                                                                                                                              |  |  |  |

VAHVISTETTU 13.3.1989  
YMPÄRISTÖMINISTERIÖN PÄÄTÖKSELLÄ  
N:O 1059/5241/89

POHJAKARTTA ON ASETUKSEN N:o 493/82 MUKAINEN.  
KARTOITUS ON SUORITETTU V.1962, TÄYDENNYSKARTOITUS  
V. 19

KAUPUNGINGEODEETTI

  
AULIS REINI

TÄMÄ ASEMAKAAVAKARTTA ON KAJAANIN  
KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUKSESSAAN  
30.01.1989 PÖYTÄKIRJAN 79 §:N KOHDALLA TE-  
KEMÄN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN  
TODISTAA KAJAANISSA HELMI KUUN 10. PÄIVÄNÄ  
1989  
VIRAN PUOLESTA:  TIMO HALONEN KAUP.SIHT.