

K A J A A N I

ASEMAKAAVAN MUUTOS

IV KAUPUNGINOSA

KORTTELIT 43-46, 48 JA 54-62

- · — · — 3 m vahvistettavan asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva
- - - - - Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Ohjeellinen tontin raja

4

Kaupunginosan numero

PUROLA Kaupunginosan nimi

43

Korttelin numero

2

Tontin numero

KATAJAK. Kadun nimi



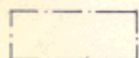
Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue

I

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerros-luvun

$e=0,30$

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan



Rakennusala

A0

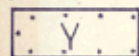
Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue

ALK

Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue



Y

Yleisten rakennusten korttelialue



PL

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue

Yleisessä rakennuksessa saa olla asuinhuoneistoja ainoastaan laitoksen toiminnalle tarpeellinen määrä, ei kuitenkaa enempää kuin kolme asuinhuoneistoa.

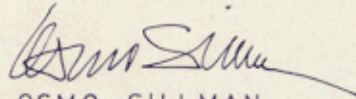
A0-tontin rakennusosalalle rakennettavat rakennukset on rakennettava yhteen.

Rakentamattomat tontinosat, joita ei käytetä kulkuteinä tai pysäköimiseen, on istutettava.



Kasvavia puita ei saa kaataa eikä maanpinnan korkeutta muuttaa
ilman maistraatin lupaa.

KAJAANISSA 10.10.1972



OSMO SILLMAN
KAUPUNGINARKKITEHTI