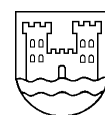




ASEMAKAAVAN MUUTOS

KAJAANI

KAUPUNGINOSA 5. LEHTIKANGAS KATUALUETTA



Kajaanin kaupunki
Ympäristötekkinen
palvelukeskus
PL 132, 87101 Kajaani

VIREILLETULO	2.1.2008
SELOSTUS	16.5.2008
YMTK	11.6.2008

muodostuu:

KAJAANI

KAUPUNGINOSA 5. LEHTIKANGAS KATUALUETTA

ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN SELOSTUS

Mesiheinäntien katkaisevaksi tarkoitettu, lyhyt vain jalankululle varattu katualueen osa (kartta1: poistokartta) muuttuu läpiajettavaksi katualueeksi (kartta 2: asemakaavakartta määräyksineen).

Voimassa olevan asemakaavan mukainen ratkaisu ei ole toiminut tarkoitetulla tavalla kadun katkaisijana. Kaavamerkinnästä on ollut haittaa kadunpidossa, ja se on aiheuttanut epäselvyyttä eikä ole edistänyt liikenneturvallisuuttakaan. Mesiheinäntie on tarkoitus peruskorjata ja päällystää yhtenäisenä asuntokatuna.

Asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan vähäinen, ja sellaisten vireille tulosta on ilmoitettu kaavoituskatsauksessa 2008. Kaavaehdotuksen laati ympäristötekni- sen palvelukeskuksen maankäyttöpalvelut.

Asemakaavamuutoksen hyväksyy nähtävänä pidon jälkeen ympäristötekni- nen lautakunta.

Kajaanissa 16. päivänä toukokuuta 2008



Kaupunginarkkitehti Irmeli Hanka

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta 205 Kajaani Täyttämispvm 19.05.2008
 Kaavan nimi Mesiheinäntie, kaupunginosa 5. Lehtikangas katualuetta
 Hyväksymispvm Ehdotuspvm
 Hyväksyjä Vireilletulosta ilm. pvm
 Hyväksymispykälä Kunnan kaavatunnus
 Generoitu kaavatunnus
 Kaava-alueen pinta-ala [ha] 0,0243 Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]
 Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha] Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha] 0,0243

Ranta-asemakaava Rantaviivan pituus [km]
 Rakennuspaikat [lkm] Omarantaiset Ei-omarantaiset
 Lomarakennuspaikat [lkm] Omarantaiset Ei-omarantaiset

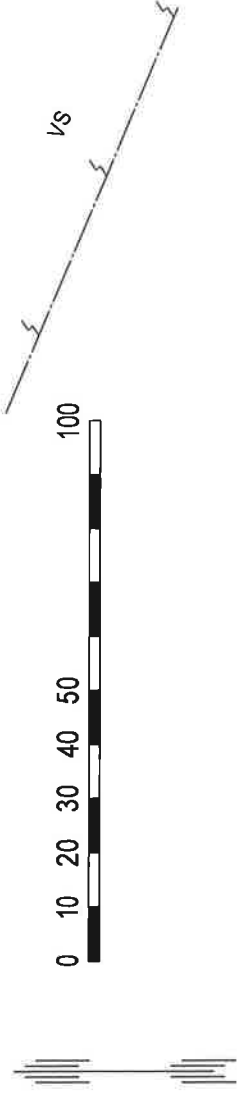
Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	0,0243	100,0			0,0000	
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	0,0243	100,0			0,0000	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä					

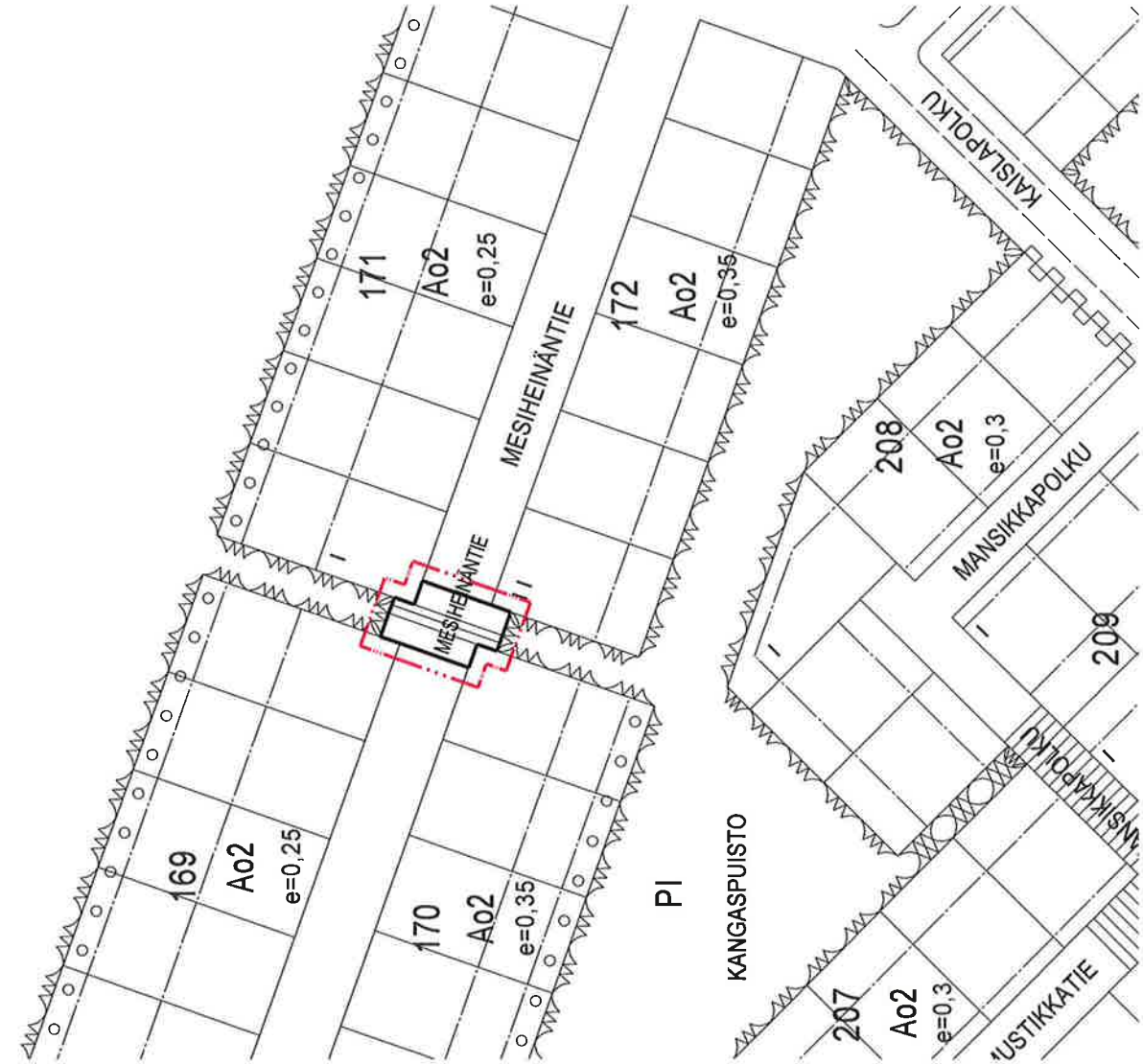
Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä				

Alamerkinnot

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k- m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k- m ² +/-]
Yhteensä	0,0243	100,0			0,0000	
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	0,0243	100,0			0,0000	
Kadut	0,0243	100,0			0,0070	
Kev.liik.kadut					-0,0070	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						



5 LEHTIKANGAS



OTE AJANTASA-ASEMAKAAVASTA ASEMAKAAVAN MUUTOS

KAJAANI KAUPUNGINOSA 5 LEHTIKANGAS KATUALUETTA

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jonka merkinnät poistetaan.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
- Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- Mesiheinäntie.
- Katu.
- Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.

Otteen voimassa olevasta asemakaavasta
oikeaksi todistaa Kajaanissa 19.5.2008

Piitta Korhonen
Riitta Korhonen

LIITEKARTTA 1

		KAJAANIN KAUPUNKI YMPÄRISTÖTEKNINEN PALVELUKESKUS	
PVM	19.5.2008	PIIR.N:o	
MK	4-1000	SUUNN.	
PIIRT.	RK	IRJELI HANKA KAUPUNGINARKKITEHTI	



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kaupungin- tai kunnanosan numero.

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Katu.

5

LEH

MESHEINÄNTIE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

KAJAANI

KAUPUNGINOSA 5 LEHTIKANGAS

KATUALUETTA

MUODOSTUU:

KAJAANI

KAUPUNGINOSA 5 LEHTIKANGAS

KATUALUETTA

		KAJAANIN KAUPUNKI		YMPÄRISTÖTEKNINEN PALVELUKESKUS		SÄILYTYS:	
PVM	16.5.2008					TÄMÄ ASEMAKAAVAKARTTA ON KAJAANIN KAUPUNGIN VALTUUSTON KOKOUKSESSAAN PÖYTÄKIRJAN §:n KOHDALLA TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN. TODISTAA KAJAANISSA	
PIIR.N:o	12/08						
MK	44-000						
SUUNN.	IH						
PIIRT.	RK						
POHJAKARTTA ON ASETUKSEN N:o 1284/1999 MUKAINEN. KAUPUNGINGEODEETTI				IRJELI HANKA KAUPUNGINARKKITEHTI		VIRAN PUOLESTA: TULIA AARNIO, KAUPUNGINLAKIMIES	
				TIMO SOININEN		LAINVOIMAINEN:	