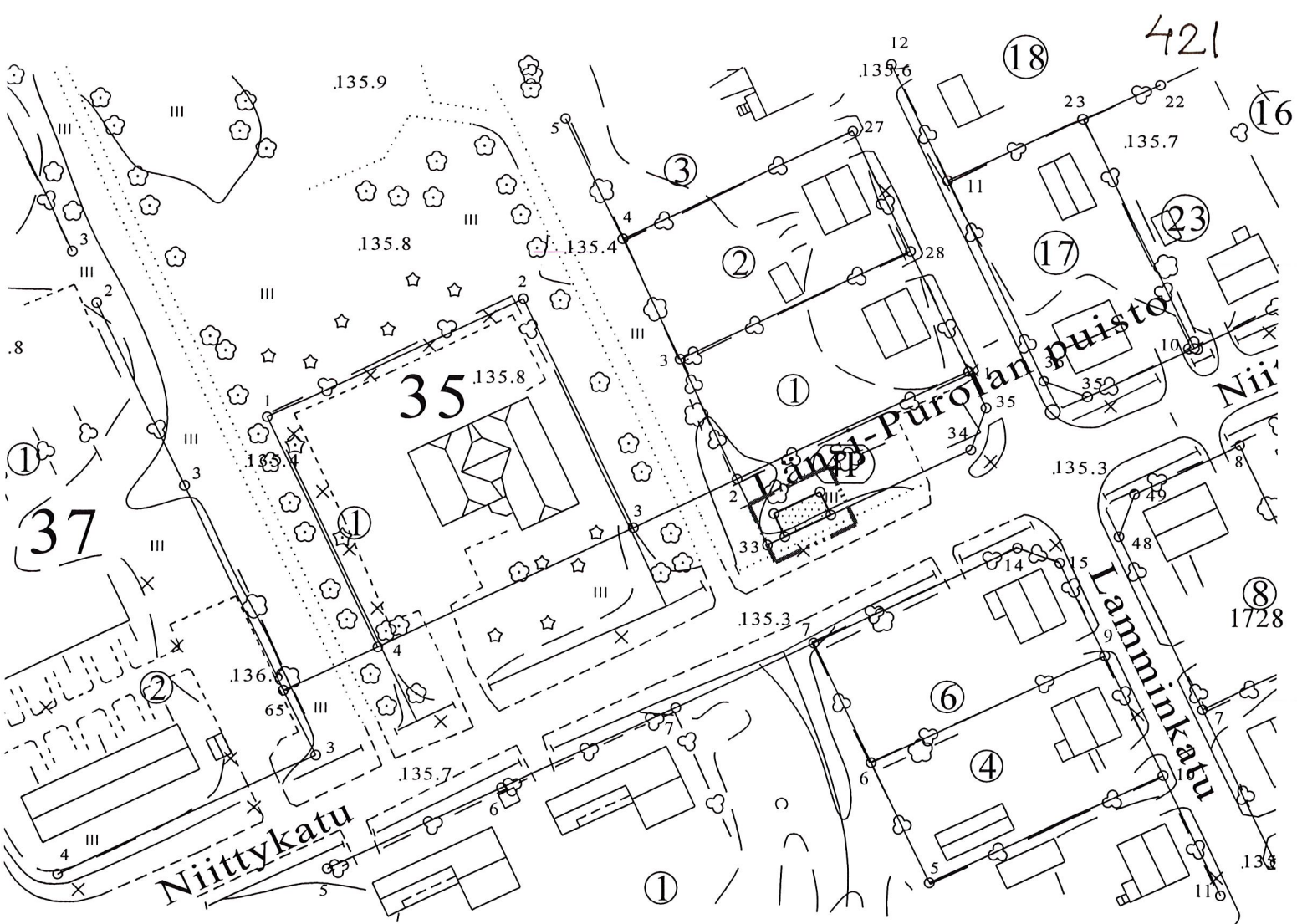




ASEMAKAAVAN MUUTOS

KAJAANI

KAUPUNGINOSA 4 PUROLA

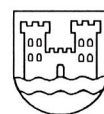
VIRKISTYSALUETTA

muodostuu:

KAJAANI

KAUPUNGINOSA 4 PUROLA

KORTTELI 67 TONTTI 1



Kajaanin kaupunki
Tekninen palvelukeskus
PL 132, 87101 Kajaani

VIREILLETULO
SELOSTUS
TEKN. LTK

27.11.2002
09.06.2003
17.06.2003
20.08.2003

SISÄLTÖ

ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN SELOSTUS

SEURANTALOMAKE

LIITTEET

1. Rakennettu ympäristö
2. Ote Kajaanin keskustaajama 2015 osayleiskaavasta 1:10 000
3. Poistokartta / voimassa oleva asemakaava
4. Asemakaavakartta määräyksineen
5. Tonttijakokartta

ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN SELOSTUS

Tarkoitus on edistää pientaloalueen jätehuollon kehittämistä. Asemakaavan muutos mahdollistaa oman tontin muodostamisen jätesäiliöiden rakentamista varten.

Osuuskuntamuotoinen jätehuollon järjestäminen – projekti teki aloitteen asemakaavan muuttamisesta. Osuuskunta Purola rakentaa ja ylläpitää jätehuoltotontin.

Asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan vähäinen. Kaavamuutoksen vireille tulosta ja osallistumismahdollisuuksista ilmoitettiin kaavoituskatsauksessa.

Asemakaavan muutos sijoittuu kaupungin omistamalle virkistysalueelle ja liittymä tulee suoraan katualueelta.

Alueelle muodostuu yksi 36 m²: n yhteiskäyttötontti (/yk) jätehuollon korttelialueelle (ET).

Asemakaavan muutoksen hyväksyy tekninen lautakunta. Asemakaavan muutoksen yhteydessä hyväksytään sitova tonttijako. Alueelle voi rakentaa kaavamuutoksen tultua lainvoimaiseksi.

Asemakaavan muutosehdotus laadittiin teknisen palvelukeskuksen maankäyttö-vastuualueella.

Kajaanissa 16 päivänä kesäkuuta 2003

Kaavoitusarkkitehti


Pirjo Honkanen

Asemakaavan perustiedot

Asemakaavan nimi	Kaupunginosa 4 Purola, virkistysaluetta				
Kunta	Kajaani	Ayk:n kaavatunnus			
Kuntanumero	205	Kunnan kaavatunnus		205xxx	
Hyväksymispvm		Vireille tulosta ilm. pvm		27.11.2002	
Kaava-alueen pinta-ala	0,0032	Uusi ak:n pinta-ala		0,0000	
Maanal. tilojen pinta-ala	0,0000	Ak:n muutoksen pinta-ala		0,0032	
Ranta-asemakaava:	Rantaviivan pituus km	Rakennuspaikkojen lkm	Lomarak.paikkojen lkm		
		Oma ranta	Muut	Oma ranta	Muut

Yhteenvedo aluevarauksista

	Pinta-ala ha	Pinta-ala %	Kerrosala k-m ²	Tehokkuus e	Pinta-alan muut. ha±	Kerrosalan muut.k-m ² ±
Aluevar.						
yhteensä	0,0032	100,0	0	0,00		0
A yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
P yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
Y yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
C yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
K yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
T yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
V yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	-0,0032	0
R yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
L yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
E yhteensä	0,0032	100,0	0	0,00	0,0032	0
S yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
M yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
W yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0

Yhteenvedo maanalaisista tiloista

	Pinta-ala ha	Pinta-ala %	Kerrosala k-m ²	Pinta-alan muut. ha±	Kerrosalan muut.k-m ² ±
Maan.til. yht.	0,0000	0,0	0	0,0000	0

Rakennussuojelu

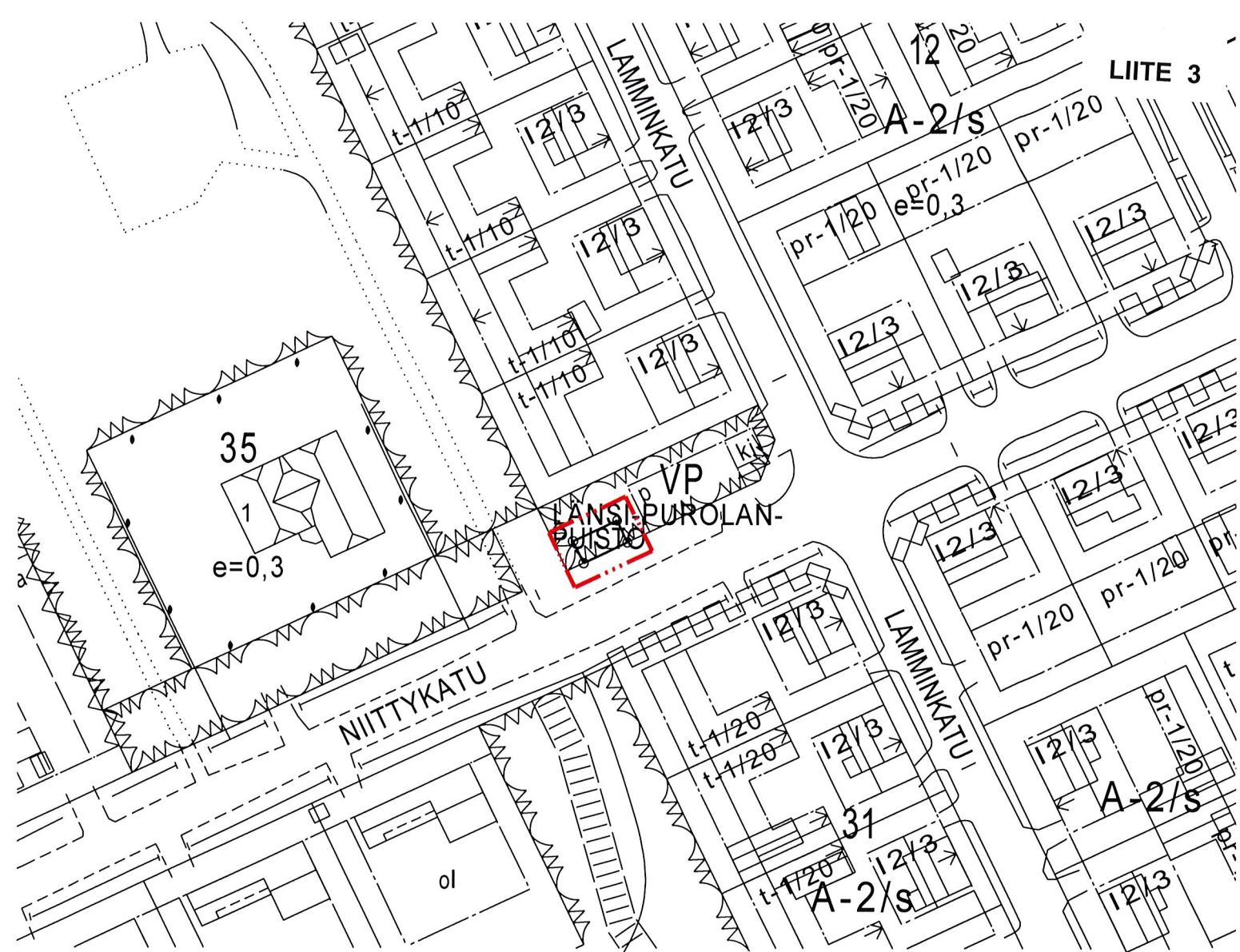
	Suojeltujen rak. lkm	Suojeltujen rak. k-m ²	Suojeltujen rak. muutos lkm±	Suojeltujen rak. muutos k-m ² ±
Suoj.rak. yht.	0	0	0	0
asemakaava	0	0	0	0
muu	0	0	0	0

Asemakaavoituksen seuranta		Alueell. ympäristökeskus		KAI		
Asemakaavan tietojen täyttölomake 2/4		Täyttämispvm		09.05.2003		
Asemakaavan tunnistetiedot						
Asemakaavan nimi	Kaupunginosa 4 Purola, virkistysaluetta					
	0					
	0					
Kunta	Kajaani	Ayk:n kaavatunnus	0			
Kuntanumero	205	Kunnan kaavatunnus	205xxx			
Hyväksymispvm	00.01.1900					
Aluevaraukset						
	Pinta-ala ha	Pinta-ala %	Kerrosala k-m ²	Tehokkuus e	Pinta-alan muut. ha±	Kerrosalan muut.k-m ² ±
Aluevar. yhteensä	0,0032	100,0	0	0,00		0
A yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
A		#JAKO/0!		#JAKO/0!		
P yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
P		#JAKO/0!		#JAKO/0!		
Y yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
Y		#JAKO/0!		#JAKO/0!		
C yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
C		#JAKO/0!		#JAKO/0!		
K yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
K		#JAKO/0!		#JAKO/0!		
T yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
T		#JAKO/0!		#JAKO/0!		
V yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	-0,0032	0
V		#JAKO/0!		#JAKO/0!		
VP		#JAKO/0!		#JAKO/0!	-0,0032	
R yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
R		#JAKO/0!		#JAKO/0!		
L yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
L		#JAKO/0!		#JAKO/0!		
E yhteensä	0,0032	100,0	0	0,00	0,0032	0
E		0,0		#JAKO/0!		
ET	0,0032	100,0	0	0,00	0,0032	0
S yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
S		#JAKO/0!		#JAKO/0!		
M yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
M		#JAKO/0!		#JAKO/0!		
W yhteensä	0,0000	0,0	0	#JAKO/0!	0,0000	0
W		#JAKO/0!		#JAKO/0!		

Asemakaavoituksen seuranta		Alueell. ympäristökeskus		KAI	
Asemakaavan tietojen täyttölomake 3/4		Täyttämispvm		09.05.2003	
Asemakaavan tunnistetiedot					
Asemakaavan nimi		Kaupunginosa 4 Purola, virkistysaluetta			
		0			
		0			
Kunta	Kajaani	Ayk:n kaavat.	0		
Kuntanumero	205	Kunn. k.tunn.	205xxx		
Hyväksymispvm	00.01.1900				
Maanalaiset tilat					
	Pinta-ala ha	Pinta-ala %	Kerrosala k-m ²	Pinta-alan muut. ha±	Kerrosalan muut.k-m ² ±
Maan.til. yht.	0,0000	0,0	0	0,0000	0
<i>maanal. tilat</i>	0,0000	#JAKO/0!	0	0,0000	0
ma		#JAKO/0!			
mav		#JAKO/0!			
ma-LPY		#JAKO/0!			
ma-LT		#JAKO/0!			
		#JAKO/0!			







LIITE 3

OTE AJANTASA-ASEMAKAAVASTA 1:1000

ASEMAKAAVAN MUUTOS

KAJAANI 4 PUROLA

VIRKISTYSALUETTA

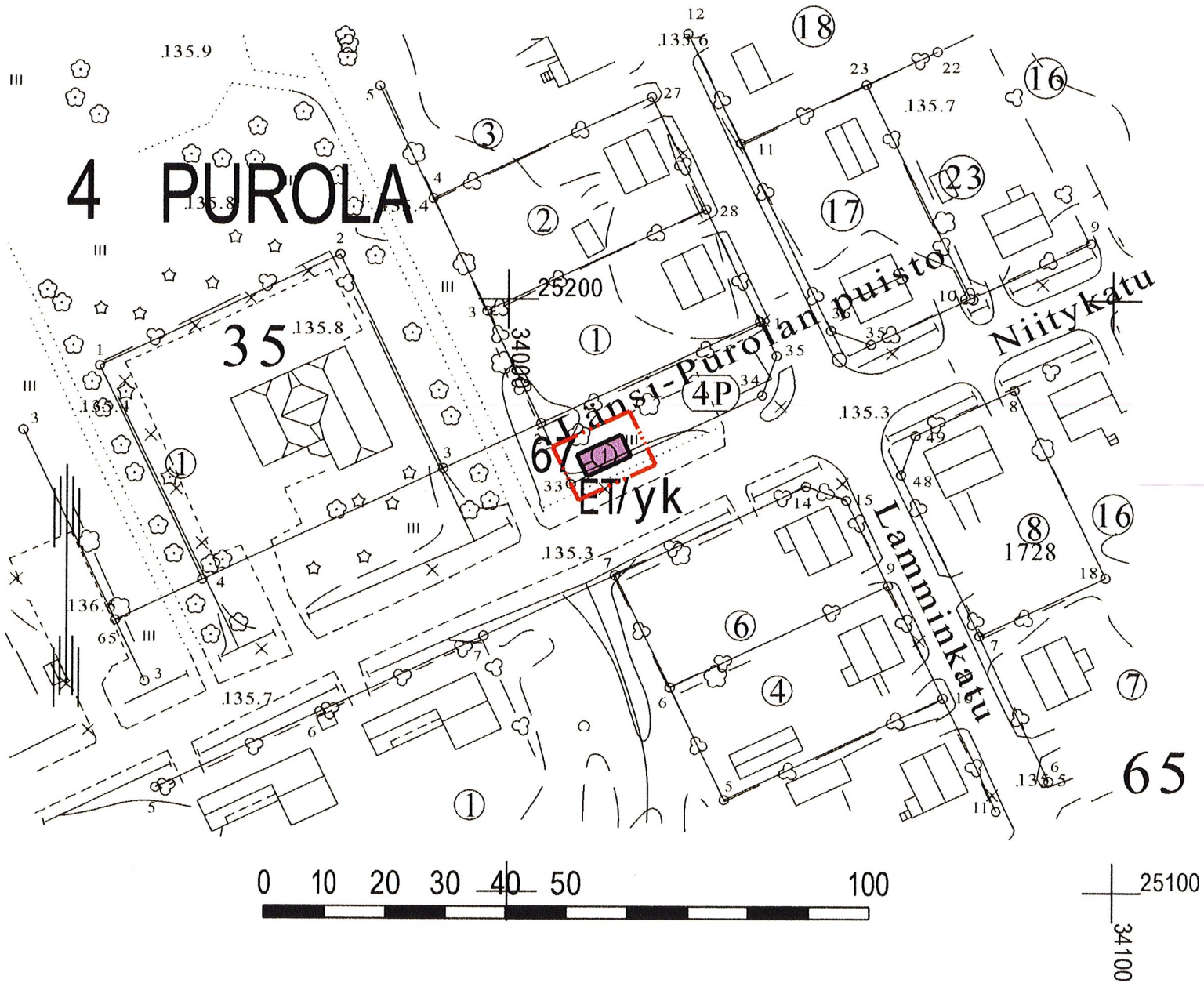


3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka merkinnät poistetaan

Otteen voimassa olevasta asemakaavasta oikeaksi todistaa Kajaanissa 9.6.2003

Riitta Korhonen

Riitta Korhonen



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET SEKÄ SITOVA TONTTIJAKO

ET

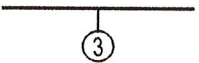
Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

4

Kaupungin- tai kunnanosan numero.

PUR

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

67

Korttelin numero.

/yk

Yhteiskäyttöalue.

Asemakaavan muutos

Kajaani

Kaupunginosa 4 Purola

Virkistysaluetta

Muodostuu:

Kajaani

Kaupunginosa 4 Purola

Kortteli 67, tontti 1

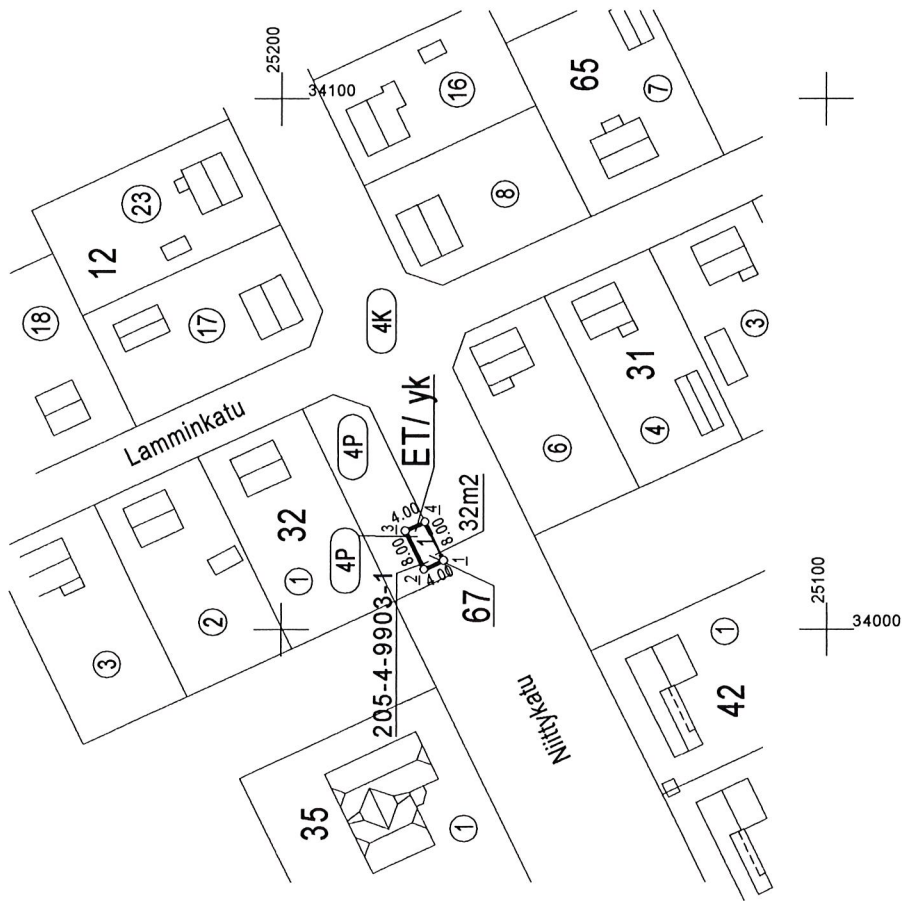


KAJAANIN KAUPUNKI

TEKNINEN PALVELUKESKUS

SÄILYTYS:

PVM	9.6.2003					TÄMÄ ASEMAKAAVAKARTTA ON KAJAANIN TEKNISEN LAUTAKUNNAN KOKOUKSESSAAN PÖYTÄKIRJAN §:n KOHDALLA TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN. TODISTAA KAJAANISSA VIRAN PUOLESTA: MARTTI ANTILA, TEKNINEN JOHTAJA
PIIR.N:o	9/2003	 PIRJO HONKANEN KAAVOITUSARKKITEHTI				
MK	1:1000					
SUUNN.	J.Ru					
PIIRT.	J.Ru					
POHJAKARTTA ON ASETUKSEN N:o 1284/1999 MUKAINEN. KAUPUNGINGEODEETTI TIMO SOININEN						



KOORDINAATTILUETTELO			
N:o	Y	X	
1	34013.041	25170.083	
2	34011.322	25173.695	
3	34018.546	25177.133	
4	34020.265	25173.521	

TONTTIEN MUODOSTUMINEN			
N:o	Yht.m2	Osat m2	Kiinteistö
1	32	32	205-4-9903-1

TONTTIJAKO		KAJAANI	
Asemakaava hyväksytty nro ja pvm.		Ei ole maarekisterialuetta	
Pohjakartan hyväksyjä ja		Karttalehti 25/34-35 A	
Lask.	tonttijaoon laati	2003	
Piirt.	M/	Kaupunginosa 4	
Tark.	JR	Kiinteistöinsinööri Timo Soininen	
Teninen lautakunta hyväksynyt		Tj-kartta 4/67/1	