

Selostus asemakaavan muutokselle I kaupunginosan korttelissa N:o 11

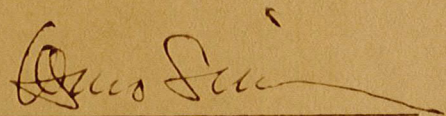
Asemakaavan muutos koskee toukokuun 27 p:nä 1966 päivättyä Kajaaanin kaupunginarkkitehdin kantakartoille N:o 343112 25/34-35 laatimaa asemakaavan muutosta.

Kajaani

I kaupunginosa

Kortteli N:o 11

1. Rakennustoimiston aloite
2. 3. Aikaisempi asemakaava vahvistettu alueelle 23.4.1965
Tonttijako vahvistettu tonteille 31 ja 32/11/I 21.8.1919
3. Pohjakartta on Kajaanin kaupungin 1/2000 mittakaavainen kartta
4. 01 Muutosalue sijaitsee vahvistetulla asemakaava-alueella
03 Alue on tonttialuetta
05 Alue on yksityisten omistuksessa
08 Alueella on vanhoja puurakennuksia
6. Yleisperusteluna mainittakoon, että asemakaavan muutos johtuu kokonaan tonttien 1 ja 2/11/I välisen rajan paikasta. Tämän vuoksi on muutettu tonttien 1 ja 2/11/I rakennusoikeus teholuvuksi mikä vastaa 23.4.1965 asemakaavan bruttokerrospinta-alaa ko korttelille



Osmo Sillman