

Selostus asemakaavamuutokselle II kaupunginosassa Sotkamontien ja Lönnrotinkadun risteyksessä.

Asemakaavamuutos koskee huhtikuun 21 p:nä 1966 päivättyä Kajaanin kaupunginarkkitehdin kantakartoille N° 343112 24/34 - 35 laatimaa asemakaavamuutosta.

Kajaani

I kaupunginosa

Alue, joka käsittää urheilukentän, Sotkamontien ja Lönnrotinkadun risteysalueen pysäköimisalueet sekä linja-autoaseman alueen.

1. Rakennustoimiston aloite
2. 3. Aikaisempi asemakaava vahvistettu alueelle
3. Pohjakarttana on Kajaanin kaupungin 1/2000 mittakaavainen kartta
4. 01 Muutosalue sijaitsee vahvistetulla asemakaava-alueella
03 Alueet ovat kaupungin katu-, pysäköinti- ja urheilualuetta
05 Kaupunki omistaa alueen
08 Alueella on vain yksi vanha koulurakennus, joka tulee purettavaksi. Rakennuksen omistaa kaupunki.
6. Yleisperusteluna mainittakoon, että ehdotetussa muodossa linja-autoaseman paikka muuttuu Kalevankadun päähän. Tällöin aseman ja keski-kaupungin välinen jalankulkuliikenne ohjautuu suoraan liikekeskukseen tarvitsematta kulkea liikenneväylän (Sotkamontien) yli. Muutoksessa siirtyy Sotkamontien pääte Lönnrotinkatuun kohtisuoraan, millä saavutetaan aikaisempaa turvallisempi risteys.

Urheilukenttäalueesta on erotettu LP alueeksi osa sekä osa Sotkamontien katualueeksi. Kaupungin tarkoitus on myöhemmin käyttää ko urheilualuetta yleisten rakennusten reservialueena. Urheilualue järjestetään yhtenäiseksi urheilupuistoksi radan eteläpuolelle nk. "Virgerborgin niityn" ympärille.

Beur Sika