



MAASEUTUVAINEEN ASUNTALUE.
Kauttaviivan jäljessä oleva luku ilmoittaa alueella sallittujen rakennuspaikkojen lukumäärän. Rakennuspaikan pinta-ala tulee olla vähintään 0,5 ha. Rakj sallitaan asumiskäyttöön tarkoitettujen rakennusten lisäksi saa alueella rakentaa maatalouskäyttöä tai lii-
tuotantamateriaalin harjoittamista palveluja tai ympäristöohjelmia tuottamateriaalin harjoittamista palveluja rakennuksia. Joiden yhteis-
laskettu kerrosala on enintään 200 m². Koko käytetty kerrosala ei kuitenkaan saa ylittää tehokkuusluku e=0,1. Olemassa olevat asuinrakennuksia saa peruskorjata, mutta ei uudestaan rakentaa tai laajentaa, jos rakennuspaikka tai käytetty rakennusosuus ei täysin annettu määräystä. Aluetta ei saa käyttää siten, että vaikeut-
taen sen kasvatusmaista käyttöä.

Yksityisten palvelujen ja hallinnon alue.
Rakennuspaikka määräytyy yksityiskohdastaan kasvassaan.

Vesitietien palvelujen ja hallinnon alue.
Kauttaviivan jäljessä oleva luku ilmoittaa alueella sallittujen rakennuspaikkojen lukumäärän. Alueella saa sijoittaa vain paivi-
tietiverkoston myynti- ja varastotiloja yhteensä enintään 250 k-m². Alueella ei saa sijoittaa asuntoja.

Julkisten palvelujen ja hallinnon alue.
Rakennuspaikan minimikoko ja rakennuspaikka on määrätty Rakj:ssä. Jos rakennuspaikan koko tai käytetty rakennusosuus ei täysin Rakj:n määräyksiä, ei rakennuksia saa laajentaa, uudestaan rakentaa eikä käyttötarkoitusta muuttaa.

Ympäristöohjelmia aiheuttamattoman teollisuuden ja yksityisten palvelujen alue, joka soveltuu myös asumiseen.
Kauttaviivan jäljessä oleva luku ilmoittaa alueella sallittujen rakennuspaikkojen lukumäärän. Olemassa olevia teollisuus-, polve-
lu- ja asumisrakennuksia saa peruskorjata, mutta ei uudestaan rakentaa eikä laajentaa, jos rakennuspaikka ei täysin Rakj:n määräyksiä.

Varastoalue.
Kauttaviivan jäljessä oleva luku ilmoittaa alueella sallittujen rakennuspaikkojen enimmäismäärän. Alueella saa sijoittaa vain käyttö-
rakennuksia ja varastorakennuksia ja tilapäisiksi luokiteltavia näitä palvelevia toimisto- ja sosiaalityötiloja. Alueella tapahtuva toiminta ei saa aiheuttaa pilantamista. Alueella ei saa sijoittaa asuntoja ja rakennuspaikat on ympäristö-
tavoitteen mukaisesti pidettävä riittävän näkösuojan antavalla ja ympäristöön sopivalla aidoilla.

Uima- ja uima-alue.
Alueella saadaan rakentaa vain sen käyttöä palvelevia rakennuksia ja rakennuksia. Alueella määrätään Rakj 124 §:n mukainen toimien-
pidemäärä.

Loma-asuntoalue.
Rakennuspaikka määräytyy yksityiskohdastaan kasvassaan.

Loma-asuntoalue.
Kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa alueella sallittujen rakennuspaikkojen lukumäärän. Rakennuspaikan koon tulee olla 0,2 - 0,3 ha ja siihen kuuluvan rantaviivan piteuden tulee olla vähintään 40 m. Asuinrakennuksia saa peruskorjata, mutta ei uudestaan rakentaa eikä laajentaa, ellei rakennuspaikka tai käytetty rakennusosuus ole muuten Rakj:n määrysten mukainen. Aluetta ei saa käyttää siten, että vaikeutetaan yleiskaavan toteutusta.

Matkailupalvelujen alue.
Rakennuspaikka määräytyy yksityiskohdastaan kasvassaan.

Matkailu- ja loma-asuntoalue.
Alueella saadaan rakentaa matkailu- ja yhteisöjen lomailu-
palvelevia rakennuksia. Alueella saa olla useampi kuin 1 loma-asuin-
rakennus, mutta koko alueella kertynyt kerrosala ei saa ylittää tehokkuusluku e=0,1. Joiden rakennuspaikan koon tulee olla vähintään 0,5 ha ja rakennuspaikan rantaviivasta on vähintään 1/4 jätettävä yhtenäisesti vapaita rakentamattomia.

Tiellikenteen alue.

Ohjeellinen tiellikenteelle varattu alueen osa.

Satama-alue.
Alueen tarkempi käyttö ja rakennuspaikka määräytyy yksityiskohdastaan kasvassaan tai laadittavalla yleiskaavalla.

Venevalkama-alue.
Aluetta saadaan maanomistajan suostumuksella käyttää pienvenien liikennöintiä ja sailytykseen.

Vesiliikenteen alue.
Alueella saadaan sijoittaa vesiliikenteen tarvitsemia varastoja huoltorakennuksia sekä asiantiloja.

Rantautusalue, hirttaamaton.
Alueella saadaan sijoittaa maanomistajan suostumuksella käyttö-
tarkoituksen mukaisia väliaikaisia rakennelmia. Aluetta saa käyttää vain kasvatusmaista tarkoituksella.

Vyöskuntatekniikan huollon alue.
Alueella määrätään liittyä indeksi osoittaa alueen tarkemman käyttö-
tarkoituksen.

Lentoliikenteen tarvitsema alue.

Pohjaveden ottaman alue.

Kaatoaluetta-alue.
Maanpinnan korkeutta saadaan muuttaa vain hyväksytyn suunnitelman mukaisesti.

Luonnonsuojelualue tai kohde.
Luonnonsuojelualueiden nojalla suojeltava alue tai suojeltavaksi tarkoitettu alue, alueen osa tai kohde. Kirjaintunnuksen jäl-
jessä oleva luku viittaa erilliseen kohdeuudisteluun, joka sisältää kohteitaistiedot ja määräykset.

Arvokkaan harjualueen raja.

Muinaismuistialue tai kohde.
Tiedossa oleva alue tai kohde, jota koskevat muinaismuistolaisten suojelumääräykset. Kirjaintunnuksen jäljessä oleva luku viittaa erilliseen kohdeuudisteluun, joka sisältää kohteitaistiedot ja määräykset.

Rakennuspaikan nojalla suojeltava alue tai kohde.
Rakennuspaikan nojalla suojeltava alue tai kohde. Kirjaintunnuksen jäljessä oleva luku viittaa erilliseen kohdeuudisteluun, joka sisältää kohteitaistiedot ja määräykset.

Arvokkaan kulttuurin alueen raja.

Arvokkaan perinnemuistialueen raja.

Maa- ja metsätaloustalouden alue, joka soveltuu myös asumiseen.
Kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa alueella sallittujen rakennuspaikkojen lukumäärän. Rakennuspaikan koon tulee olla vähintään 1 ha. Rakj sallitaan asumiskäyttöön tarkoitettujen rakennusten lisäksi saa alueella rakentaa maatalouskäyttöä tai lii-
tuotantamateriaalin harjoittamista palveluja tai ympäristöohjelmia tuottamateriaalin harjoittamista palveluja rakennuksia. Rakennettu kerrosala rakentamattoman varustilalla pinta-ala ei kuitenkaan saa ylittää tehokkuusluku e=0,1. Olemassa olevia asuinrakennuksia saa peruskorjata, mutta ei uudestaan rakentaa tai laajentaa, jos rakennuspaikka tai rakentamattoman määri ei täysin annettu määräystä.

Maa- ja metsätaloustalouden alue.
Alueella sallitaan maa- ja metsätaloutta palvelevien rakentamisen lisäksi haja-asutus. Rakennuspaikan tulee olla vähintään 2 ha suuruisen.

Maa- ja metsätaloustalouden alue.
Alueella saadaan rakentaa vain maa- ja metsätaloutta palvelevia väliaikaisia talousrakennuksia. Muu haja-asutuksen rakennuspaikka on sijoitettava vain sen pinnan muun vähimmäisen tai suunnitelmassa vahvistettavan kaavan alueella sijaitseville taajaa-asutukseen tai muuhun vastaavaan tarkoituksella osoitetuille saman maanomistajan omistamille alueille.

Maa- ja metsätaloustalouden alue, joka soveltuu myös loma-asumiseen.
Alueella saa rakentaa vain maa- ja metsätaloutta palvelevia rakennuksia ja enintään 8 loma-asutuksen rantaviivan 1 ha kohti olemassa olevat rakennuspaikat mukautettuna tai haja-asutusta. Loma-asutuksen rakennuspaikan koon tulee olla 0,2 - 0,3 ha ja siihen kuuluvan rantaviivan piteuden 40 - 50 m. Rakennuspaikat tulee kuitenkin tilata muodostettua siten, että yhtenäisen rakentamattoman rantaviivan osuus jää mahdollisimman pitkäksi ja että se on vähintään 1/2 koko rantaviivasta.

Maa- ja metsätaloustalouden alue, jolla on ympäristötavoja.
Alueella saa rakentaa vain alueella harjoitettavaa maa- ja metsä-
taloutta palvelevia väliaikaisia talousrakennuksia. Alueella tapahtuvat metsäntuotantotoimet eivät tärpeetettävät saa vaikuttaa ulkoilukäyttöä ei-
kä muuta merkittävää ympäristötavoja. Alueella määrätään Rakj 31 §:n nojalla Rakj 124 §:n mukainen toimienpidemäärä. Aluetunnuksen jäljessä oleva indeksi osoittaa alueen tarkemman käyttötarkoituksen, johon alueen käyttö on sopeutettava.

Suojaväheralue.

Opetusmestikkö.

Maisema-alue.

Alueella ulkoilun ohjaamistietä.

Maa- ja metsätaloustalouden alue, jolla on voimassa rantakaava.
Alueella noudatetaan alueella voimassa olevia rantakaavamääräyksiä.

Vesialue.

Arvokas vesialue.
Sen lisäksi, mitä VL:115 §, 18-19 §§, 22 § ja III-1 § §§ on määrätty, on poistomotto- ja kalvotietojen laitteiden käyttö ja ajoneuvoilla kulua alueella ja sen lähialueilla kielletty kaikkina vuodenaikoina.

Vara-alue.
Alueella oleva merkintä osoittaa alueen mahdollisen käyttö-
tarkoituksen.

Vedenhankinnalle tärkeä pohjavesialueen raja.
Alueella ei saa sijoittaa sellaisia toimintoja, jotka saattavat aiheuttaa pohjaveden pilaantumista tai liikentämistä. Pohjaveden pinnan yläpuolelle tulee jättää vähintään 4 m paksuinen suoja-
kerros erillisten maanomistajien ja rakennuspaikkojen yhteydessä. Vesijätöille tehtävistä kaivotoimenpiteistä tulee ilmoittaa ympäristöhallinnalle vähintään 14 vrk ennen toimenpiteiden ryhtymistä.

Pohjaveden ottaman lähiuveysvyöhykkeen raja.
Sen lisäksi, että alueella on voimassa pvt-alueella annettui määräykset, alueella on kielletty suojelualueen oman, hoidon, viik-
kakas muokaus, jätevesien imeyty, jätevesien, virtaan, Lie-
lanon, puhdistamattomien ja kokoluokkien laajitus, korin-
suojelualueiden, suojelualueiden ja vesikonjunktia-ainesten käyttö. Alueella ei saa käyttää sellaisia sailyt-
viemäriä tai latistoja, jotka voi päästä maaston pohjaveden laatuun haitallisesti vaikuttaviksi aineita. Alueella tulee välttää mahdollisuuden mukaan väkijäätöjen käyttöä.

Liikennealueen raja.
Kirjaintunnuksen jäljessä oleva luku osoittaa liikenteen aiheutta-
man suurimman vuorokauden keskimääräisen desimääräisen alueen
uikorojailla 1,2 m korkeudella maanpinnasta vuoden 1993 laskennal-
lisen liikennemäärän mukaan. Melu- ja väkijäätö- ja alue laajen-
tus 1,2 m liikenteen mahdollisesta kasvusta johtuen.

Vaara-alueen raja.

Kalliolohkinta-alue.

Sorantotatue.

Turpeentotatue.

Teknistä huoltoa ja toimintaa varten varattu alueen osa.
Toteutetaan loputuu alue on kunnostettava sen pääasialliseen käyt-
töön soveltuvaksi. Alueenkinän jäljessä oleva indeksi osoittaa
alueen tarkemman käyttötarkoituksen.

Murskauskaava-alue.

Metsästyksen harjoittamista varten varattu alueen osa.

Yleiskaava-alueen raja.

Alueen raja.

Ohjeellinen tai vara-alueen raja.

Ki kaavamääräysten alaisen alueen osien välinen raja.

**Liikennealue, jolla kevyen liikenteen tarpeet on otettava huoi-
aloon.**

Alue, johon sisältyy suojeltavia kohteita tai ympäristöä.
Alueella sijaitsevat rakennuspaikat, kulttuurin-
historiallisesti tai ympäristöhistoriallisesti merkittävät rakennus-
paikat ympäristöineen tulee säilyttää ja kunnossapitää.

YLEISKAAVA:
Vesistön rannalle on varattava vähintään 20 m syvyyteen yllämen
vedenkorkeuden mukaisesti rantaviivasta mitattu kasvullinen suo-
vyöhyke, joka estää puhdistamattomien valumavesien pääsyn suoran
vesistöön. Varus ei sitä Rakj sallinto rakennusten sijoittamista
alueella, jos niiden jätevesien käsittely on asuinmukaisesti hoi-
dettu. Vesistöillä tarkoitetaan tässä määräyksessä kaikkia perus-
kärkään merkittyjä lähteitä ja niimittyjä vesistöjä, järviä, lampia,
joka ja puroja sekä niihin laskevia valtoja.

Rakentaminen on kiellettyä alle 2 ha suuruisen maahan ja alle
4 ha suuruisen lammen ranta-alueella, ellei se sisällä kokona-
suudessaan yhden kiinteistön pihapiirin. Vlt 4 ha suuruisen ve-
sistöjen ranta-alueella rakentamisesta tulee vesistöille alle
vähintään 4 ha jokaista asuntoa tai loma-asutusta kohti, ellei täs-
sä kaavassa ole toisin määrätty.
Oulujärven ranta-alueella rakentamisesta, sen lisäksi mitä rakennus-
järjestyksessä on määrätty, rakentaminen on kielletty korkeus-
järjestyksessä M4 tason +124,41 alaspäin.

KAJAANIN KAUPUNKI
TEKNINEN PALVELUKESKUS

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			
SIUNN.	MI			
PIR.Nr	MI			

IRJELI HANNA
VT. KAUPUNKINARKKITEHTI

OSAYLEISKAAVA

PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr	PIR.Nr
102.1995	5.5.1995	75.995		
PIR.Nr	28.995			
MI	5.2.2000			